

Extract Notulen Bijzondere Algemene Ledenvergadering (ALV) Bewoners Belangenvereniging Bockhorst 2024

Gehouden op 2 mei 2024 in Schouwenhove te Leiden.

Aanwezig: Ferry Veijgen (voorzitter), Amir Saab (secretaris & notulist), Sebastiaan Veijgen (waarnemend penningmeester), Loes de Blok, via videoverbinding (algemeen bestuurslid), plus 23 overige leden.

1. Opening door de voorzitter

Voorzitter Ferry Veijgen opent de vergadering.

Deze bijzondere ALV is voornamelijk bedoeld om de leden bij te praten over de ontwikkelingen rondom Plesmanlaan 100 en de mogelijke gevolgen daarvan voor de wijk.

2. Mededelingen

Voorzitter:

Het traditionele zomerfeest staat gepland voor de laatste zaterdag van de zomervakantie op 24 augustus 2024. Bericht volgt.

Het Bestuur bepaalt nog een nadere datum voor de gewone ALV. Bericht volgt.

3. In memoriam Jan Verbooy

Met een ogenblik stilte herdenkt de ALV **Jan Verbooy**, die meer dan 30 jaar onze penningmeester van de vereniging was en vorig jaar helaas is overleden.

4. Benoeming nieuwe bestuursleden

Twee kandidaten hebben zich beschikbaar gesteld voor een bestuursfunctie. Beide kandidaten stellen zich voor.

Sebastiaan Veijgen is kandidaat voor de functie van penningmeester, als opvolger van **Sandra van den Berg**, die het opengevallen penningmeesterschap van Jan Verbooy tot haar vertrek uit de wijk terdege heeft waargenomen in afwachting van een andere oplossing. Vervolgens heeft Sandra van den Berg zich kandidaat gesteld en trok Sebastiaan zich terug. Na vertrek van Sandra uit de wijk Bockhorst heeft Sebastiaan de functie van penningmeester opnieuw waargenomen tot aan deze ALV van 2 mei 2024.

De voorzitter spreekt hiervoor zijn waardering uit met dank aan Sebastiaan en Sandra.

John Olivier is kandidaat voor de functie van algemeen bestuurslid voor bestuurlijke en juridische zaken.

Besluit ALV

Met algemene stemmen benoemt de ALV de kandidaten tot respectievelijk penningmeester en algemeen bestuurslid.

5. Project Plesmanlaan 100

Voorzitter:

introduceert de leden van de Wijkwerkgroep die zich namens het Bestuur met de participatie aan dit project hebben beziggehouden: Albert Simonis, Amir Saab (namens het Bestuur), John Olivier, Koos van Kampen (onlangs aangesloten) en Sietse de Boer.

John Olivier:

doet verslag van de activiteiten van de Wijkwerkgroep in de vele moeizame overleggen met de gemeente en de projectontwikkelaar. Het laatste gesprek met wethouder Terpstra heeft niets opgeleverd. De wethouder had slechts 'het bruggetje' naar de wijk als mogelijk wisselgeld in de aanbidding, nu de gemeente volgens hem alleen over de openbare voorzieningen gaat. De Wijkwerkgroep heeft vijf jaar lang op een constructieve manier de dialoog met de gemeente gezocht. Blijkt nu dat dit tevergeefs is geweest.

Alle voors en tegens tegen elkaar afgewogen heeft het Bestuur in overleg met de Wijkwerkgroep gezien de huidige stand van zaken besloten om op 27 maart 2024 een beroepschrift in te dienen bij de Raad van State. Nadat John tevergeefs vanuit het oogpunt van 'equality of arms' de gemeente had gevraagd om een subsidie van €1.500 ter bekostiging van een advocaat.

John Olivier:

vraagt om instemming van de ALV met de gevolgde lijn, die uiteindelijk heeft geleid tot het indienen van een beroepschrift bij de Raad van State.

Actie Bestuur Indien de ALV hiermee instemt, zal het Bestuur vervolgens het beroepschrift op de site van de BBB publiceren en bovendien de pers hierover inlichten.

Besluit ALV **De ALV gaat hiermee unaniem akkoord.**

Na een korte pauze komen op vragen van leden nog enkele andere punten aan bod, zoals:

John Olivier:

- De Wijkwerkgroep heeft ook aan de gemeente voorgesteld om het probleem van veel te weinig parkeerplaatsen op te lossen door die voorzieningen te koppelen aan die van Westerpoort. Dat kon niet volgens de gemeente, want het ging hier om aparte projecten.
- Van het begin af aan hebben wij de gemeente gewaarschuwd dat het bruggetje naar de wijk het risico vergroot op een onnodige en ongewenste overgang naar de wijk. Hetgeen tot aan het gesprek met wethouder Terpstra tegen dovemans oren was gericht.

Sietse de Boer:

heeft de complete ontsluiting van de Verbeekstraat in het overleg met de betreffende projectmanager geagendeerd. Nu blijkt er slechts één ontsluiting van het gehele gebied rond de Verbeekstraat te zijn ingepland. De Wijkwerkgroep wacht op een antwoord.

6. Rondvraag en sluiting van deze Bijzondere ALV

De rondvraag levert geen nieuwe vragen op, waarna de voorzitter de vergadering sluit.