

Aan het College van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Leiden

t.a.v. mevrouw Daniëlle Kamperveen

per e-mail: *Kamperveen, Daniëlle* <d.kamperveen@leiden.nl>

Leiden, 14 mei 2024

Betreft: Zienswijze over de aanvraag van een Evenementenvergunning voor:  
*Grasveld DoCos – Haagse Schouwweg: Stichting Lustrum Quintus – 9e Lustrum  
A.L.S.V. Quintus zaterdag 13 juli, zondag 14 juli, dinsdag 16 juli, zaterdag 20 juli  
2024 13.00-20.00 uur (cat.1), vrijdag 19 juli en zondag 21 juli 2024 13.00-23.00  
uur (cat. 2a) en dinsdag 23 juli 13.00-20.00 uur geen geluid*  
en betreffende de aanvraag voor een Omgevingsvergunning voor:  
*Haagse Schouwweg 5, tijdelijk wijzigen gebruik voetbalveld naar evenementen-  
terrein (9<sup>e</sup> lustrum Quintus DoCoS) d.d. 23-4-24*

Geacht college,

Hierbij breng ik namens de Bewoners Belangenvereniging Bockhorst (hierna: **BBB**) de zienswijze van de vereniging naar voren tegen de vergunningsaanvraag voor het gebruik van het voetbalveld van Docos voor de viering van het 9<sup>e</sup> lustrum van studentenvereniging Quintus.

## I. Voorgeschiedenis

1. In 2019 werd de BBB tijdig betrokken bij de voorbereiding van het 8e lustrum van Quintus dat zich ook zou afspelen in resp. de 3 Octoberhal (binnen) en op een (ander) veld van Docos (buiten). Destijds zijn wij in de gelegenheid gesteld aanvullende wensen en eisen naar voren te brengen, die goeddeels zijn gehonoreerd. De festiviteiten hebben daarna zonder veel hinder voor de omwonenden plaats gevonden.
2. In 2023 heeft studentenvereniging Augustinus de buitenevenementen bij haar lustrum kunnen vieren op de Paardenwei langs de Haagsche Schouwweg, op ongeveer dezelfde afstand van de Bockhorst als het veld van Docos in 2019. Ondanks de betrokkenheid van de BBB bij de voorbereiding bleek dit feest een forse overlast op te leveren voor onze wijk, zowel qua geluid als qua afval langs de bezoekersroutes. E.e.a. heeft tot gevolg, dat nu met argusogen wordt gekeken naar nieuwe feestelijkheden op buitenterreinen rond de wijk.

## II. Vergunningsaanvraag

3. In de Stadskrant van week 9 d.d. 28 februari 2024 is de vergunningsaanvraag opgenomen voor het gebruik van de Marie Diebenplaats voor het 9<sup>e</sup> lustrum van Quintus. De BBB is er toen al door het bureau Evenementen op gewezen dat deze locatie mogelijk niet tijdig beschikbaar zou komen, waardoor het plan was ontstaan om toch weer, net als in 2019, een veld bij Docos te gebruiken. De BBB heeft toen besloten de aangepaste vergunningsaanvraag af te wachten alvorens officieel te reageren.

4. In uw brief van 23 april 2024 aan de gemeenteraad over ‘verlenging gebruik 3 Octoberhal voor tijdelijke opvang vluchtelingen’ vermeldt u dat Quintus per 3 juli de hal in gebruik zal nemen voor haar lustrumviering. In tegenstelling tot de in 2019 gevolgde procedure is de vergunningaanvraag voor het gebruik van de 3 Octoberhal niet tegelijk met de vergunningsaanvraag voor de buitenlocatie gepubliceerd, maar in een veel eerder stadium. In de Stadskrant nr. 10 van 26 maart 2024 wordt alleen, nogal cryptisch, en dus niet door iedereen opgemerkt, vermeld “Smaragdlaan 99, tijdelijk wijzigen gebruik sporthal tot evenement, 28-2-24, Z/24/3649193”. Omdat er toen sprake was van een buitenlocatie ver van onze wijk wilden we daar toen niet op reageren.
5. De Stadskrant nr. 18 van 2 mei 2024 vermeldt zowel een aanvraag voor een Omgevingsvergunning regulier als voor een Evenementenvergunning voor het gebruik van het veld van Docos. Bij de laatste aanvraag worden datums genoemd met bijbehorende geluidscategorieën.
6. Wij constateren dat er nu alleen een aanvraag voor het gebruik van het veld van Docos is ingediend in week 18, met documenten waarin ook aan het gebruik van de 3 Octoberhal wordt gerefereerd. Op de vergunningsaanvraag van de 3 Octoberhal kunnen wij niet meer reageren, maar de hierna door ons geopperde wensen en bezwaren gelden, voor zover relevant, ook voor het gebruik van deze voorziening.

### III. Documenten

7. Op 3 mei ontvingen wij op aanvraag de volgende documenten die aan de vergunningsaanvraag ten grondslag liggen:
  - een ‘samenvatting’ van de aanvraag van het Omgevingsloket
  - twee terreintekeningen
  - het Veiligheidsplan.
8. De samenvatting draagt de curieuze titel **9e lustrum Quintus DoCoS publiceerbaar / Uw verzoek** en draagt als datum 23 april 2024. De informatie die deze 6 pagina’s moeten geven bestaat hoofdzakelijk uit *Geen documenten* en *geen openbare informatie*. Adressen en telefoonnummers ontbreken. Enige interessante aan dit document is de lijst met bijlagen: 2 tekeningen en een Veiligheidsplan d.d. 22 april.
9. De **terreintekeningen** vinden we terug in het Veiligheidsplan. Zie hierna.
10. Het **Veiligheidsplan** versie 1 is een document van 54 pagina’s met als versiedatum 17 april 2024. Het komt op onderdelen overeen met het ons eerder *vertrouwelijk* ter hand gestelde ‘Draaiboek voor de buurt’ met als versiedatum 26 april 2024, maar hierna zullen wij de voor ons relevante onderwerpen uit het Veiligheidsplan als leidend beschouwen.  
Overigens maken wij op uit de omschrijving van de evenementenlocatie als ‘(tijdelijke) parkeerplaats’ (pag. 7) dat de redactie van dit document niet erg grondig is geweest.

### IV. Veiligheidsplan

11. Als BBB beperken wij ons tot de voor de bewoners van de Bockhorst **relevante onderdelen**. Door ervaring wijs geworden kijken we dan met name naar:
  - de mogelijke geluidsoverlast door de evenementen op het terrein
  - de mogelijke geluidsoverlast door vertrekkende bezoekers in de nachtelijke uren
  - afval langs de routes van bezoekers die te voet of met de fiets komen.

12. De **Risicoanalyse** (hoofdstuk 5) vermeldt op pagina 17 onder **8 Overlast voor de buurt**. Onder de *Preventieve maatregelen* vinden we

6. Actief toezicht op de uitstroom van bezoekers (voorkomen overlast);
7. Apart telefoonnummer waarop de omwonende de organisatie ten alle tijden (*sic*) kunnen bereiken. Deze telefoon wordt beheerd door het dienstdoende team van leidinggevende/verantwoordelijke.

Hier valt onzes inziens nog wel het een en ander toe te voegen. Zie onder punt 17 e.v.

13. Onder **Beveiliging** (hoofdstuk 6) lezen we

De rol van de leden van de Orde Commissie:

**- Ondersteunende rol ingang. Minstens 2 man sterk**

Gedurende het gehele evenement heeft de Orde Commissie een ondersteunende rol aan de organisatie m.b.t. de veiligheid van het personeel en de bezoekers. Zij zien toe op het handhaven van de huisregels en het toezicht op het deurbeleid.

Hieronder valt onder andere het begeleiden van bezoekers bij afloop van het evenement rondom de uitgang. Dit zal bestaan uit de orde houden bij de fietsstalling, de uitgang zelf maar ook toezicht bij de fietstunnel tussen het evenemententerrein en de wijk . Tot slot zullen ze een rondje lopen om zwerfafval, eventueel door bezoekers achtergelaten, en afvalbakken op te ruimen.

Een en ander willen wij meer uitgewerkt zien, zie onder punt 17.

14. Onder **Scenario's (en incidentenbestrijding)** (hoofdstuk 8) vinden we op pag. 27 resp. 35:

*Scenario 8. Overlast voor de buurt (pag. 27)*

Actie: Direct oorzaak van de klacht achterhalen en oplossen. Daarna aantekening maken van de melding van de klacht. Vervolgens terugkoppelen aan klager welke actie is ondernomen en informeren over de status. Contactgegevens van klager bijschrijven bij aantekening klacht.

Dat lijkt een goed plan. Wie daar verantwoordelijk voor zijn, vinden we op pagina 35:

Scenario 8. Overlast voor de buurt

Discipline	Taak
<b>Projectmanager</b>	- Onderhoudt contact met de buurt - Instrueert, en heeft overleg met, Coördinator EHBO, Coördinator beveiliging en Hoofd ontruiming over te nemen stappen
<b>Coördinator EHBO</b>	- N.v.t.
<b>Coördinator beveiliging</b>	- Overlegt met beveiliging en organisatie over afgesproken stappen met alle kernteam rollen
<b>Beveiliging</b>	- Bespreekt de te nemen stappen met elkaar na overleg met Coördinator beveiliging
<b>Hoofd BHV</b>	- N.v.t.

Hier zijn o.i. de coördinator EHBO en het Hoofd ontruiming niet aan de orde. Voor telefonische bereikbaarheid zie ook punt 18. Quintus zou kunnen overwegen een aparte manager aan te stellen voor het contact met de wijken.

15. Onder **Verkeer en vervoer** (hoofdstuk 11) vinden we:

*Welke verkeer regulerende maatregelen worden ingezet?*

Omdat het evenement plaats zal vinden in de 3 oktoberhal en bij DoCoS zal er tijdig moeten worden gecommuniceerd dat het fietspad wat hier tussendoor loopt dus niet gebruikt kan worden. *Hiervoor zal met het stedelijk beheer gekeken worden of zij borden kunnen ophangen.*

Dat is de BBB te vrijblijvend. Onze voorkeur gaat uit naar:

Stedelijk beheer zal de benodigde bebording aanbrengen, in overleg met Quintus en eventueel de aanpalende wijken.

16. Dat het **fietspad** niet kan worden gebruikt tijdens de (meeste) evenementen is wel duidelijk, maar op andere tijden moet het gewoon bruikbaar blijven. Dat betekent dan wel dat er iets moet gebeuren met hekken en sanitaire voorzieningen die op het pad zijn ingetekend. Ook dit duidelijk aangeven in het Veiligheidsplan.

17. *Via welke weg is de aan- en afvoer van de **bezoekers** geregeld?*

De aan- en afvoer van bezoekers geschiedt via DoCoS De organisatie zal ervoor zorgen dat deze verkeersstroom soepel verloopt, en dat bezoekers niet gaan dwalen door bijvoorbeeld verkeerde plekken in te gaan. Daarnaast zal er beveiliging aanwezig zijn om te voorkomen dat bezoekers afdwalen.

Tevens zal de organisatie actief communiceren met de bezoekers om ervoor te zorgen dat zij na het feest direct en op een georganiseerde wijze vertrekken, zodat ook de uitstroom van bezoekers efficiënt en veilig verloopt.

**De BBB zou hier graag nog een verwijzing zien naar de taak van de organisatie:**

De beveiliging c.q. de Orde Commissie ziet toe op de verkeersveiligheid van de vertrekkende bezoekers en het voorkomen van overlast voor de buurt door onnodig geluid en het achterlaten van afval zoals blikjes, glas(scherven) etc.

Er zal beveiliging aanwezig zijn vanaf ca. 22 uur tot aan de eindtijd van elk evenement op de volgende plekken:

- bij de ingang van de fietserstunnel onder de dr. Lelylaan
- bij de kruising van de dr. Lelylaan met de Van Ravelingenstraat
- bij de fietsbrug over de dr. Lelylaan, o.a. om te voorkomen dat bezoekers de wijk Bockhorst ingaan.

E.e.a. conform de tekeningen [*nog aan bijlagen toe te voegen, zie onder 21*] met aanwezigheidstijden en aantallen beveiligers.

18. Wat wij nog missen in het Veiligheidsplan is aanwijzingen voor de bezoekers die per **auto** komen. Wij willen per se niet dat die allemaal in onze wijk gaan **parkeren**. Waar ze wel kunnen c.q. mogen parkeren is nergens aangegeven.

19. Onder **Milieu** (hoofdstuk 12) vinden we:

*Welke maatregelen worden genomen om **geluidsoverlast** te voorkomen?*

Om geluidsoverlast te voorkomen zullen er 2 maatregelen worden genomen en indien nodig 3.

Dit is volstrekt onvoldoende. Voor deze paragraaf zien wij liever een tekst als de volgende:

Om geluidsoverlast te voorkomen zullen de volgende maatregelen worden genomen:

1. Het geluid wordt ten gehore gebracht door een line array speaker systeem. Dit wordt berekend door een ingehuurd geluidstechnicus om de geluidsspreiding zo egaal mogelijk te houden.
2. In overleg met de Omgevingsdienst zal ALV productions aantonen dat aan de geluidseisen van de vergunning kan worden voldaan en dat de overlast voor aangrenzende wijken tot een minimum wordt beperkt. Op zo kort mogelijke termijn moet er een **akoestisch rapport** worden opgesteld waaruit helder blijkt hoe **geborgd** is dat er geen overlast voor de omringende woonwijken zal plaatsvinden.
3. De geluidsmen van ALV productions zal een permanente decibelmeting uitvoeren op een aantal plekken op het terrein en de dichtstbijzijnde gevels. Hierbij geldt een strikte **geluidsnorm** zoals opgenomen in de vergunning resp. opgegeven door de Omgevingsdienst. Deze norm mag nooit overschreden worden.
4. Tijdens de evenementen zal permanent akoestisch onderzoek (monitoring) door de Omgevingsdienst en mogelijk ook door bewoners plaatsvinden om zo geluidsoverlast te voorkomen.
5. Degenen die de geluidsinstallatie bedienen, moeten volledig op de hoogte zijn van de eisen zoals vastgelegd in de vergunning.
6. De organisatie zal een **telefoonnummer** beschikbaar stellen aan de omliggende wijken waarmee eventuele overlast kan worden gemeld. Dit nummer zal permanent bereikbaar zijn tijdens **en tot ten minste 30 minuten na afloop** van evenementen.

De organisatie zal toezien op de handhaving van de vergunningsvoorwaarden en terstond ingrijpen bij overschrijdingen.

20. **Schoonmaak** terrein en directe omgeving

De organisatie maakt het binnen- en buitenterrein dagelijks schoon. De afvalbakken worden geleegd wanneer 75% van de capaciteit gevuld is.

Toevoegen:

Tevens zal dagelijks een schoonmaakkploeg de toe- en afvoerwegen langs de aanpalende wijk(en) langslopen om afval in te zamelen. Hierbij moet met name worden gelet op glas en glasscherven.

21. **Bijlagen**, vanaf pagina 43

Hier ontbreken naar onze mening nog:

- plattegronden waarop de relatie met de omringende wijken te zien is en de afstanden van de geluidsbronnen tot aan de dichtstbijzijnde woningen (mogelijk als onderdeel van het akoestisch rapport).

- doorsnede(s) waarop is te zien wat de invloed is op de geluidshinder naar de omgeving toe van
  - de aanwezigheid van het clubhuis van Docos
  - de eventuele aanvullende geluidwerende maatregelen zoals bijv. zeecontainers.
- een plattegrond waarop is aangegeven waar welke en hoeveel beveiligers worden opgesteld die overlast door vertrekkende bezoekers voor de buurt moeten voorkomen, zie punt 17.
- een voor alle partijen helder **geluidsplan**.
- het noodtelefoonnummer voor de wijken, zie punt 18 onder 6.
- Een **draaiboek** met de geluidsnormen per dag per uur.

## V. Slotopmerkingen

Naar onze mening is dit soort feesten niet meer van deze tijd. De bewoners van de omliggende wijken hebben het hele jaar door al genoeg geluidsoverlast van de diverse sportvelden, waardoor ze niet ook nog zitten te wachten op lawaai van het niveau van een popfestival.

Het akoestisch rapport moet aannemelijk maken dat er geen geluidsoverlast in de wijk optreedt en moet bovendien de basis, via voorschriften verbonden aan de evenementenvergunning, zijn voor het uitoefenen van daadwerkelijk toezicht en handhaving door de gemeente tijdens het evenement. De BBB wil dit rapport ook ontvangen zodra het beschikbaar is.

Wij zouden het wel op prijs stellen dat de “stad van de vluchtelingen” meteen na het feest opnieuw asielzoekers in de hal huisvest, nu deze nog ten minste tot begin 2025 daarvoor kan worden ingezet. Zoals u al op 23 april opmerkte: “Er lijkt in de wijk voldoende draagvlak te zijn voor het continueren van de noodopvang”.

Wij hopen en vertrouwen erop dat uw college onze bezwaren serieus neemt.

Met vriendelijke groet,

namens het Bestuur van de Bewoners Belangenvereniging Bockhorst,

w.g.

Amir Saab, secretaris Bewoners Belangenvereniging Bockhorst,

KvKnr. 40446732

[240514 Zienswijze vergunning voor lustrumfeest Quintus bij Docos](#)